第一部分 合同协议书

发包人（全称）：通榆县第九中学校

承包人（全称）：吉林省宝旺建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 通榆县第九中学校维修改造项目 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：通榆县第九中学校维修改造项目

2.工程地点：通榆县开通镇团结街十委

3.工程立项批准文号：/

4.资金来源：/

5.工程内容：楼前彩砖地面改造、大门口处地面改造工程(详见工程量清单）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：

包工、包料（详情依据工程量清单及图纸）全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2024 年 8 月 21 日。

计划竣工日期：2024 年 10 月 30 日。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

工期总日历天数：_____天。工期总日历天数与根据前述计划竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合____国家现行相关规范合格标准____标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）捌拾伍万玖仟玖佰伍拾肆元整(¥ 859954.0元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹万柒仟叁佰叁拾玖元整 (¥17339.0元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____ (¥____/_____元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____ (¥____/_____元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）叁万玖仟肆佰零陆元柒角玖分(¥____39406.79____元)。

2.合同价格形式：____单价合同_____。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

五、项目经理

承包人项目经理：刘超。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期内期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含同。

九、签订时间

本合同于_____年_____月____日签订。

十、签订地点

本合同在__发包人办公室__签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自__双方签字盖章__生效。

十三、合同份数

本合同一式__2__份，均具有同等法律效力，发包人执__1__份，承包人执__1__份。

CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：12220822413029135E

组织机构代码：91220822MA158CU51T

地　址：吉林省通榆县开通镇团结街十委

地　址：吉林省通榆县新发街诚信路(禹安御 翠园小区)17号楼南至北第3门市1楼

邮政编码：137200

邮政编码：137200

法定代表人：蔺树学

法定代表人：张德军

委托代理人：/

委托代理人：田志纯

电　话：15114427345

电　话：18743604444

传　真：/

传　真：/

电子信箱：/

电子信箱：/

开户银行：中国工商银行白城通榆支行

开户银行：中国建设银行股份有限公司通榆支行

账　号：0805226109000046290

账　号：22050166673800000812

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App