合同协议书

发包人(全称)：通榆县瞻榆镇人民政府

承包人(全称)：吉林众建建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就通榆县瞻榆镇蔬菜村排水管网建设项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：通榆县瞻榆镇蔬菜村排水管网建设项目

2. 工程地点：通榆县瞻榆镇蔬菜村

3. 工程承包方式：本工程采用包工包料，并采用固定总价包干。

4. 工程内容及工程承包范围：同上述工程内容(详见施工图纸及工程量清单)。

二、 合同工期

计划开工日期：2024 年 10 月 12 日。

计划竣工日期：2025 年 8 月 30 日。

工期总天数与计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期实际天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家及省市现行工程施工质量验收规范标

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

准的合格工程标准标准。

四、签约合同价与付款方式

1.签约合同价为：

人民币(大写)：　　壹佰捌拾壹万柒仟零陆拾叁圆整

小写：(¥ 1817063.00 元)；

2.付款方式：签订合同付承包方总价格的30%预付款，余款按工程进度双方协商验收确认工程进度后支付，工程完工后预留3%质保金（质保期一年）。

五、甲方责任：

1.负责乙方施工间外围协调工作，保证乙方正常施工。

2.甲方组织乙方、监理等各方主体对施工过程质量监督和按相关标准验收事宜。

六、乙方责任：

1.施工人员及机械必须按期足数入场，保证按施工要求，入场后必须听从甲方的指挥和安排。

2.施工期内发生的一切安全事故，由乙方承担事故的全部责任及赔偿。

3.施工现场按文明工地进行管理，确保施工人员、机械安全，为施工人员办理人身保险，费用由乙方自理。

4.乙方必须自行完成承包的全部任务，不得转包。

5.在质量保修期内，承担施工质量的保修及费用，并承担相应责任。

6.乙方人员要保护好施工现场卫生、机具设施。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

7.乙方要做好施工记录等相关资料，工程完工后上报甲方。

8.如发现地质问题，及时通知甲方，办理变更及签证。

七、签订时间

本合同于 2024 年 10 月 12 日签订。

八、签订地点

本合同在 通榆县瞻榆镇人民政府 签订。

九、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十、本合同一式四份，甲、乙双方各执两份，本合同经甲乙双方签字盖章后生效。

发包人（公章）：通榆县瞻榆镇人民政府

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

承包人（公章）：吉林众建建筑工程有限公司

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

2024 年 10 月 12 日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App